

## UMOWA NR ...../2017 (PROJEKT)

W dniu ..... 2017 r. w Łodzi, pomiędzy Województwem Łódzkim al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, Regon 472057626, NIP 725-17-39-344 – Zarządem Dróg Wojewódzkich w Łodzi z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 3, 90-113 Łódź, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

inż. Mirosława Szychowskiego – Dyrektora,  
na podstawie Uchwały Nr 770/11 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 30 maja 2011 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa

a

.....  
działającym na podstawie wpisu do .....

.....,  
reprezentowanym przez:

.....  
zwany dalej Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

### POSTANOWIENIA OGÓLNE UMOWY

#### § 1

1. Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi przetarg nieograniczony znak: DZ.342.13.2017.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
  - a) **zamówienie podstawowe – Wykonanie dokumentacji projektowej – Projekt budowlany i wykonawczy dla zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 484 na odcinku Żelów – Bełchatów”**
  - b) **opcja – pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 484 na odcinku Żelów – Bełchatów”**  
(na pisemne żądanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego)  
na warunkach określonych w SIWZ i niniejszej umowie, z uwzględnieniem § 4.
3. Szczegółowy zakres Umowy przedstawiają następujące dokumenty, które będą uważane oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej Umowy, w następującej kolejności:
  - (a) Niniejszy Akt Umowy,
  - (b) Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - (c) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
  - (d) umowa Konsorcjum.Wszelkie uzupełnienia i wyjaśnienia do powyższych dokumentów powinny być odczytywane i interpretowane w takiej samej kolejności.  
Wszystkie dokumenty wymienione powyżej w podpunktach od (a) do (d) łącznie określone są jako Umowa.

### WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

#### § 2

1. Zakres dokumentacji projektowej będzie obejmować i będzie zgodny z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik do SIWZ) stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w oparciu o wymogi określone w szczególności w:
  - 1) Ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
  - 2) Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
  - 3) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego
  - 4) Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
  - 5) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac

projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,

- 6) Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
- 7) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
- 8) Innych obowiązujących przepisach i normatywach.

Dokumentacja projektowa musi być zgodna z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych i spełniać wymogi określone w opisie przedmiotu zamówienia.

3. Przez użyte w § 1 ust. 2 pkt b) określenie „na pisemne żądanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego” należy rozumieć, że Zamawiający w formie pisemnej wyznaczy dzień rozpoczęcia wykonania zamówienia oznaczonego jako „opcja” i będzie to równoznaczne ze złożeniem oświadczenia o skorzystaniu z opcji w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz zgodnie z pismem.  
Przewiduje się rozpoczęcie realizacji zamówienia w opcji w latach 2018 – 2020. W tym okresie Zamawiający ma prawo skorzystania z prawa opcji.

## NADZÓR AUTORSKI

### § 3

1. Nadzór autorski pełniony będzie w okresie realizacji inwestycji, w okresie obowiązywania umowy z Wykonawcą, co oznacza, że termin świadczenia usługi nadzoru autorskiego zostanie dostosowany odpowiednio do terminu robót, bez prawa żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 5 pkt 2. Do terminu wykonywania nadzoru zostaną dostosowane określone limity finansowe, o których Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie.
2. Nadzór autorski zgodnie z ustawą Prawo budowlane art. 20 ust. 1 w szczególności obejmuje:
  - a) stwierdzanie zgodności realizacji z projektem w toku realizacji robót budowlanych,
  - b) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru,
  - c) wyjaśnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wątpliwości Zamawiającego powstałych w toku realizacji,
  - d) udział w komisjach i naradach technicznych, odbiorze inwestycji.
3. Opracowania projektowe wykonywane przez Wykonawcę będące naprawieniem błędów w opracowanej przez niego dokumentacji projektowej lub jej uzupełnieniem niezbędnym dla prawidłowej realizacji robót nie będą opłacane. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zmiany oraz poprawki, wynikłe z niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z błędów projektowych w terminie 7 dni od daty powiadomienia, chyba, że Strony w poszczególnym przypadku uzgodnią inaczej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do delegowania na budowę lub innych czynności projektantów poszczególnych branż na wezwanie Zamawiającego w terminie do 3 dni od dnia wezwania. Zamawiający nie będzie opłacał pobytów Wykonawcy na budowie dokonywanych bez jego wezwania.
5. Jednorazowy nadzór autorski uwzględnia:
  - pobyt na budowie projektanta branży której dotyczy nadzór autorski,
  - przygotowanie materiału do pełnienia nadzoru,
  - czas przejazdu z siedziby jednostki projektowej na budowę i z powrotem,
  - czas pobytu na budowie w jednym dniu,
  - załatwianie spraw związanych z nadzorem po powrocie,
  - koszt prac projektowych wynikających z pobytu na budowie.

## HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY

### § 4

W ciągu 14 dni od zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy z uwzględnieniem poszczególnych etapów projektowania, zgodnie z podziałem na elementy wg Formularza Wyceny. Zatwierdzenie

harmonogramu rzeczowo – finansowego na zasadach określonych w niniejszym ustępie nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za realizację umowy. Wykonawca będzie także przedkładał zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy wówczas, gdy poprzedni harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępowaniem pracy lub z zobowiązaniami Wykonawcy, a także w przypadku zmiany limitu finansowego na dany rok. Każdy harmonogram będzie zawierał:

- (a) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić prace projektowe, włączając przewidywane okresy na uzgodnienia i uzyskanie decyzji administracyjnych,
- (b) kolejność i rozłożenie w czasie uzgodnień wyspecyfikowanych w Opisie przedmiotu zamówienia, w tym Rad Technicznych (w terminach uzgodnionych z Zamawiającym),

Jeżeli w ciągu 14 dni od dostarczenia harmonogramu rzeczowo-finansowego do Zamawiającego, Zamawiający nie zgłosi do niego uwag, to harmonogram będzie się uważał za zatwierdzony. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni. Uwzględnienie uwag Zamawiającego będzie się uważało za zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo - finansowego. Wykonawca ma prawo do powoływania się na harmonogram rzeczowo - finansowy, poczynawszy od dnia, który uznaje się za jego zatwierdzenie.

Jeżeli w jakimkolwiek momencie Zamawiający powiadomi Wykonawcę, że harmonogram rzeczowo-finansowy (w podanym zakresie) nie zgadza się z umową lub nie jest spójny z faktycznym postępowaniem pracy i podanymi zamierzeniami Wykonawcy, to Wykonawca przedłoży Zamawiającemu uaktualniony harmonogram.

## TERMIN REALIZACJI UMOWY

### § 5

1. Zakończenie realizacji umowy nastąpi w terminie do:
  - 1) wykonanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami, umożliwiającymi Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej – w terminie do: **27.07.2018 r.**,
  - 2) wykonanie opcji, tj. pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji realizowanej w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.
2. W przypadku konieczności zmiany terminu o którym mowa w ust. 1 pkt 1), Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu. Zamawiający zatwierdzi lub odrzuci proponowany przez Wykonawcę okres przedłużenia terminu w okresie 14 dni roboczych od daty otrzymania wniosku Wykonawcy. Okres przedłużenia terminu zostanie potwierdzony przez Strony w aneksie do niniejszej umowy. Jednocześnie ze zmianą terminu nastąpi zmiana harmonogramu rzeczowo - finansowego. Wniosek taki nie jest wymagany w sytuacji, gdy zmiana terminu będzie występować z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Zmiana terminu realizacji umowy możliwa jest tylko po wcześniejszym wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji umowy i rękojmi na warunkach określonych w niniejszej umowie.

## WYNAGRODZENIE

### § 6

1. Wartość umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt (c) strony ustalają na kwotę **brutto**: ..... zł (słownie złotych: .....)
2. Limit finansowy na rok 2017 ustala się na kwotę 135 300,00 zł brutto.
3. Wykonanie przedmiotu umowy w wysokości niższej niż 98% zakresu rzeczowego odpowiadającego limitowi finansowemu na dany rok kalendarzowy skutkuje nałożeniem kar umownych na Wykonawcę. Zakres rzeczowy dotyczy prac wykonanych i odebranych w danym roku.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany limitu finansowego. Zmiana terminu wykonania lub limitu finansowego w szczególności może nastąpić w przypadku korekty planu finansowego Zamawiającego lub zmian umowy na warunkach w niej opisanych oraz w dostosowaniu do wyceny ofertowej Wykonawcy z zastrzeżeniem, że zakres rzeczowo - finansowy na rok 2017 nie może być mniejszy niż 38 % zamówienia podstawowego. Powyższa zmiana wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

Zamawiający z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomi o takim fakcie Wykonawcę. Wykonawca dostosuje odpowiednio harmonogram realizacji prac do nowo ustalonego limitu finansowego.

5. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 składa się:
  - 1) kwota za wykonanie zamówienia podstawowego, tj. dokumentacji projektowej, uzgodnienia i decyzje, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w wysokości: ..... zł brutto,
  - 3) kwota za wykonanie opcji, tj. pełnienie nadzoru autorskiego w wysokości ..... zł brutto.  
Zakłada się maks. do **15** pobyków na budowie (nadzorów autorskich).
6. Wynagrodzenie za dokumentację projektową, uzgodnienia, decyzje umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, rozliczane będzie zgodnie z zaleceniami Zamawiającego i z niniejszą umową, nastąpi za faktycznie wykonane i odebrane opracowania i czynności. Odbiory częściowe dokonywane będą tylko dla celów fakturowania.
7. Do dnia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy suma wartości wypłaconego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5 pkt 1) na podstawie faktur częściowych VAT nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia.
8. Do każdej faktury Wykonawca ma obowiązek załączyć: Oświadczenie o zatrudnieniu przez Wykonawcę i Podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zgodnie z **Załącznikiem nr 1** do umowy.
9. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego rozliczane będzie zgodnie z rzeczywistą liczbą odbytych nadzorów.
10. Płatność dotycząca nadzoru autorskiego jest wynikiem iloczynu ceny jednostkowej za pobyt i ilości pobyków na budowie na wezwanie Zamawiającego.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z poszczególnych części opracowania, czynności zgodnych z przedmiotem zamówienia lub przy realizacji opcji – ilości pobyków na budowie, bez odszkodowania.
12. Wykonawca będzie płacił wszystkie podatki, należności i opłaty wymagane do płacenia przez niego według umowy, a cena umowna nie będzie korygowana ze względu na jakikolwiek z tych kosztów, oprócz sytuacji opisanej w § 7 ust. 5.
13. Umowa będzie rozliczana w oparciu o ryczałtowe pozycje z Formularza Wyceny. Odpowiednio do tego będzie określona cena umowna, z uwzględnieniem korekt dokonanych zgodnie z umową.

## § 7

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy o numerze: ..... w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury częściowej/końcowej w formie papierowej z załączonymi protokołem odbioru częściowego/ostatecznego (prace projektowe) lub kartą pobytu na budowie potwierdzoną przez Inżyniera/ Inspektora nadzoru (nadzór autorski). Fakturę za miesiąc grudzień należy dostarczyć do Zamawiającego najpóźniej do dnia 22 grudnia 2017 r. Faktury należy wystawić na Województwo Łódzkie, al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, NIP 725-17-39-344, a dostarczyć do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, ul. Sienkiewicza 3, 90-113 Łódź. Płatnikiem wynagrodzenia jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi.  
Brak załączenia do faktury wymaganych dokumentów skutkować będzie wstrzymaniem płatności przez Zamawiającego bez prawa naliczania odsetek przez Wykonawcę.
2. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę. W przypadku podania na fakturze numeru rachunku bankowego niezgodnego z numerem rachunku wpisanym w umowie do dnia podpisania aneksu nie będzie dokonywana zapłata wynagrodzenia dla Wykonawcy bez prawa naliczania przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie z tego tytułu. W powyższej sytuacji termin wymagalności zapłaty wynagrodzenia ustala się do 7 dni od daty podpisania aneksu.

3. Dopuszcza się możliwość wystawiania faktur częściowych za wykonane części dokumentacji, poszczególne pobyty na budowie w ramach pełnionego nadzoru autorskiego, wyszczególnione i wycenione w Formularzu Wyceny.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Wynagrodzenie za poszczególne elementy wymienione w Formularzu Wyceny, nie podlegają zmianom przez cały okres trwania umowy oprócz ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Jeżeli w okresie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT (obniżenie lub zwiększenie), za elementy zamówienia wykonane/zafakturowane po dacie zmiany podatku VAT, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto powiększone/pomniejszone o kwotę podatku VAT w nowej wysokości. Zmianę stawki podatku VAT strony potwierdzą aneksem do niniejszej umowy.
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia lub jego części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.

## § 8

1. Z dniem zapłaty wynagrodzenia za dokumentację projektową lub jej część Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania.  
Przeniesienie praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, na czas nieokreślony i obejmuje wszystkie pola eksploatacji zgodnie z charakterem i przeznaczeniem przedmiotu umowy. Zamawiający będzie miał prawo do nieodpłatnego używania dokumentacji projektowej i sporządzania jej kopii jedynie w związku z celem, dla którego jest ona przeznaczona i nie będzie musiał uzyskiwać zezwolenia Wykonawcy na sporządzanie kopii dla takiego użytku, wprowadzania do pamięci komputera i sieci internetowej, udostępniania osobom trzecim.  
Wraz z przekazaniem praw autorskich majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy wykonanego opracowania.
2. Wykonawca ceduje na Zamawiającego prawo wyłącznego zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Wykonawca oraz jego personel i osoby współpracujące zobowiązuje się do zapewnienia poufności wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w zakresie wynikającym z niniejszej umowy.

## OBOWIĄZKI WYKONAWCY

### § 9

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1). wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia i Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
- 2). obowiązek uczestniczenia w radach technicznych na wezwanie Zamawiającego na etapie wykonywania dokumentacji projektowej;
- 3). opracowanie dokumentacji projektowej w zgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami technicznymi i prawnymi. Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania określone w niniejszej umowie oraz powinna być opracowana kompleksowo, w sposób spójny i skoordynowany we wszystkich branżach
- 4). uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów w ramach opracowania dokumentacji projektowej;
- 5). wykonanie wszystkich niezbędnych poprawek i uzupełnień do dokumentacji projektowej, jakie wynikną w trakcie odbioru ostatecznego, po terminie podpisania protokołu odbioru ostatecznego jak i w trakcie prowadzenia robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową określoną w § 1 ust. 2 pkt a) do dnia ich zakończenia, w ramach wartości umowy w części dotyczącej wynagrodzenia za dokumentację projektową, w terminie 14 dni od daty powiadomienia, chyba, że Strony w poszczególnym przypadku uzgodnią inaczej. Jeżeli Wykonawca w tym terminie nie wprowadzi poprawek i uzupełnień Zamawiający ma prawo zlecić ich wykonanie osobie trzeciej i obciążyć kosztami Wykonawcę.

- 6). zapewnienie wykonania dokumentacji projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego dla sporządzonej przez siebie dokumentacji, przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane oraz aktualne ubezpieczenie i przynależność do OIIB.
- 7). przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku wydłużenia terminu realizacji umowy oraz w przypadkach określonych postanowieniami niniejszej umowy;
- 8). składanie wraz z fakturą Oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 8 o zatrudnieniu przez Wykonawcę i Podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określone w formularzu wyceny ofertowej, za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie oraz osób wykonujących czynności związane z wykonywaniem prac geodezyjnych, prac projektowych, w tym opracowań z zakresu ochrony środowiska, prac związanych z przygotowywaniem materiałów do decyzji administracyjnych oraz prac pomiarowych w zakresie sieci i urządzeń teletechnicznych, energetycznych, gazowniczych, wodociągowych i oświetlenia;
- 9). składanie na żądanie Zamawiającego zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do umowy, Wykazu osób, ze wskazaniem imion i nazwisk, czynności wykonywanych przy realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia i formy zatrudnienia tych osób.

## ODBIÓR WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### § 10

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację projektową, wykonywaną w ramach umowy w ilości: 5 egzemplarzy (wersja papierowa; szczegółowa ilość egzemplarzy w poszczególnych branżach określona w OPZ) i 2 egzemplarzy – forma elektroniczna wraz z wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami umożliwiającymi Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej. Fakt dostarczenia kompletnej dokumentacji zostanie potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w formie protokołu przekazania dokumentacji. Miejsce odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca, dołączy do opracowania oświadczenie, że zostało ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej przy zastosowaniu optymalnych rozwiązań oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nie posiada wad prawnych i fizycznych zarówno w zakresie treści merytorycznej opracowania jak i w zakresie nośników, na których zostało utrwalone.
3. Procedura rozpoczęcia odbioru dokumentacji nastąpi w terminie do 15 dni od daty podpisania protokołu przekazania dokumentacji, po wstępnym sprawdzeniu zgodności projektu z OPZ i wytycznymi zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zakończenie odbioru dokumentacji nastąpi w terminie do 45 dni od daty jego rozpoczęcia. Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru ostatecznego dokumentacji oraz uzyskane wymagane decyzje i uzgodnienia, umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej stanowią będą podstawę do rozliczenia Wykonawcy ze zobowiązania.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia usterek i błędów w terminie, o którym mowa w § 9 pkt 5.

## NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

### § 11

1. Wykonawca wyznacza p..... do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy.  
Wykonawca wyznacza projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej w osobie: p. ....  
(zgodnie ze złożoną ofertą).
2. Wykonawca zapewni wykonanie zakresu umowy przez kadrę wskazaną w ofercie i dodatkowy personel, posiadający odpowiednie uprawnienia, niezbędny do prawidłowego ukończenia przedmiotu umowy.
3. Zamawiający wyznacza do realizacji niniejszej umowy następujące osoby:  
p.....  
p.....  
Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie koordynacji obowiązków umownych w zakresie opracowania dokumentacji projektowej jest:

p.....

4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 3 może nastąpić po pisemnym powiadomieniu drugiej strony na 3 dni przed dokonaniem takiej zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## RĘKOJMIA I ZABEZPIECZENIA

### § 12

1. Strony umowy ustalają, że rękojmia na przedmiot umowy wynosi ..... miesięcy (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się:
  - 1) w dniu następnym po odbiorze ostatecznym dokumentacji projektowej,
  - 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym dokumentacji projektowej.
  - 3) dla wymienionych części dokumentacji projektowej z dniem ich wymiany.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad dokumentacji projektowej w terminie, o którym mowa w § 9 pkt 5, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8 % wartości umowy brutto, tj. kwotę ..... w formie ..... (zgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych).
6. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - 1) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia podstawowego w terminie 30 dni od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym zamówienia podstawowego,
  - 2) 30% kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady zamówienia podstawowego po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze po okresie rękojmi dla zamówienia podstawowego, jednak nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi,
  - 3) 100% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania opcji w terminie 15 dni od daty zakończenia realizacji zamówienia w opcji.
8. W razie zmiany terminu wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przed zmianą umowy wnieść odpowiednio zmienione gwarancje zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dotyczy zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu).
9. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 7, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru usterek lub jest w trakcie usuwania tych usterek. W przypadku wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądz, Wykonawca zobowiązuje się do jej przedłużenia do czasu usunięcia usterek stwierdzonych w trakcie odbioru ostatecznego lub po okresie rękojmi, potwierdzonych protokołem odbioru. Zamawiający ma prawo zatrzymać zabezpieczenie z tytułu kar umownych.

## KARY UMOWNE

### § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za przekroczenie terminu:
    - a) wykonania dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1) umowy – w wysokości 0,2% ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 1, za każdy dzień przekroczenia,

- b) wykonania poprawek i uzupełnień, o którym mowa w § 9 pkt 5 umowy - w wysokości 0,5% ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 1, za każdy dzień przekroczenia,
  - c) stawienia się na budowie, o którym mowa w § 3 ust. 4 – w wysokości 0,5 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 2,
- 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1,
  - 3) za niedostarczenie w terminie umownym Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sytuacji opisanej w § 9 pkt 7 – w wysokości 0,1 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - 4) za niesporządzenie, niezaktualizowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego oraz nie uwzględnienie uwag Zamawiającego do harmonogramu w terminach wskazanych w § 4 – w wysokości 0,05% ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - 5) jeżeli czynności zastrzeżone dla osób wskazanych w ofercie, będzie wykonywała inna osoba bez zgody Zamawiającego- w wysokości 5% ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1;
  - 6) za niewykonanie wymaganego zakresu rzeczowego zamówienia odpowiadającego limitowi finansowemu na dany rok z przyczyn Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 6 ust. 4 – w wysokości 30% niewykonanego limitu finansowego brutto, ustalonego na dany rok;
  - 7) za każde bezumowne świadczenie pracy lub świadczenie pracy w formach innych niż określonych w art. 22 § 1 kodeksu pracy przez osoby wykonujące czynności, w stosunku, do których Zamawiający wymagał zatrudnienia na podstawie art. 22 § 1 k.p – w wysokości 1 000 zł brutto za każdy taki przypadek;
  - 8) za każde nieprzedstawienie na żądanie Zamawiającego Wykazu osób, o którym mowa w § 9 ust. 9 – w wysokości 0,01 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1, za każdy taki przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 15 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1. Kara nie obowiązuje jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 5.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
  4. Wykonawca wyraża zgodę aby jego zobowiązania z tytułu kar umownych nałożonych na Wykonawcę przez Zamawiającego, Zamawiający potrącił z należności przysługujących Wykonawcy.
  5. Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę stanowiącą równowartość szkody, jaką poniósł Zamawiający w wyniku realizacji robót budowlanych, gdy powodem powstania szkody stały się wady ujawnione w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.
  6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących szkodą dla Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu do wysokości 100% wartości poniesionej szkody.
  7. Przez cenę umowną brutto rozumie się wartość umowy określoną w § 6 ust. 1 oraz odpowiednio wynagrodzenie określone w § 6 ust. 5 pkt 1) za wykonanie dokumentacji projektowej, uzgodnienia i decyzje umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, oraz wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego, określone § 6 ust. 5 pkt 2) umowy.

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu poniższych okoliczności:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji prac projektowych w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy lub przerwał wykonywanie prac projektowych na okres dłuższy niż 30 dni,
  - 2) Wykonawca nie wykonał dokumentacji projektowej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia i Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w terminie wskazanym w § 5 ust. 1 pkt 1).



W takim przypadku nie stosuje się jednocześnie kary za przekroczenie terminu wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) ppkt a).

- 3) W stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację,
  - 4) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
  - 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 2).

## ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY ORAZ WARUNKI DOKONYWANIA ZMIAN

### § 15

1. Zmiany w umowie będą możliwe w sytuacjach opisanych poniżej, przy czym zmiany terminu muszą być rozpatrywane w powiązaniu z harmonogramem rzeczowo – finansowym:
  - a. jeżeli będą następstwem:
    - zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
    - wystąpienia niezgodności pomiędzy częścią opisową a kartograficzną ewidencji gruntów w obszarze, którego dotyczy projektowana inwestycja,
    - polecenia przez Zamawiającego dokonania zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych,
    - warunków atmosferycznych, które nie pozwoliły na sporządzenie materiałów przedprojektowych (np., inwentaryzacji, mapy, pomiarów, ugięć sprężystych nawierzchni, opracowań geodezyjnych, geologicznych i geotechnicznych)
    - konieczności zlecenia wykonania inwentaryzacji przyrodniczej w ściśle określonym terminie (zgodnie z wymogami specyficznymi dla poszczególnych gatunków),
    - przesunięcia terminu realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy,
    - dostosowania limitu finansowego do zakładanego zakresu rzeczowego.
  - b. jeżeli będą następstwem działań organów administracji państwowej lub samorządowej:
    - przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
    - odmowy bądź przedłużającej się procedury związanej z wydaniem przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
  - c. jeżeli będą następstwem rezygnacji z części opracowania lub czynności i w takim przypadku wynagrodzenie nastąpi za faktycznie wykonane i odebrane części opracowania i czynności.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie osób wskazanych w ofercie jako wykonujących zamówienie w wyjątkowych przypadkach pod warunkiem zastąpienia ich osobami spełniającymi co najmniej takie wymagania – uprawnienia, jakie dla tych osób postawiono w SIWZ. Zmiana może nastąpić na wniosek Wykonawcy po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego zaproponowanych zmian osobowych. Zmiana ta nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zmiana terminu wykonania robót budowlanych, które są objęte nadzorem autorskim – spowoduje wydłużenie terminu pełnienia nadzoru autorskiego bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku braku możliwości uzyskania poszczególnych decyzji, uzgodnień przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie wyłącznie za dostarczone elementy dokumentacji.
5. Zamawiający zastrzega, że wartość rzeczywistych potrzeb może być mniejsza i w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia prawne i finansowe.
6. Zmiany umowy w stosunku do treści oferty są dopuszczalne również w sytuacji, gdy zmiany nie są istotne.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 16

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem § 11 ust. 4 niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

### § 17

Integralną część umowy stanowią:

1. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**(wzór) Załącznik nr 1 do Umowy**

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY / PODWYKONAWCY O ZATRUDNIANIU OSÓB  
NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ WYKONUJĄCYCH NIEZBĘDNE CZYNNOŚCI  
W TRAKCIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Mając na uwadze definicję stosunku pracy, wyrażoną w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy oświadczam, iż osoba / osoby wykonujące niezbędne czynności w trakcie realizacji zamówienia, określone Opisie Przedmiotu Zamówienia na wykonanie

.....

(przedmiot zamówienia)

są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

.....

*Podpis Wykonawcy / Podwykonawcy  
(osób upoważnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/ Podwykonawcy)*

**(wzór) Załącznik nr 2 do Umowy**

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa

**WYKAZ OSÓB ZATRUDNIANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ / PODWYKONAWCĘ  
W TRAKCIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Lp.	Imię i nazwisko	Czynności wykonywane przy realizacji zamówienia	Forma zatrudnienia
1.			
2.			

.....

*Podpis Wykonawcy / Podwykonawcy  
(osób upoważnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/ Podwykonawcy)*

\*Niepotrzebne skreślić